

Компания НСКА начинает организацию выплат по страховкам СК «Радонеж» от рисков незавершенного строительства покупателям жилья в ЖК «Аристово-Митино» (Красногорский р-н, с. Аристово). Все застрахованные покупатели квартир могут обратиться в страховую компанию с заявлением до 30 июня 2013 года и получить страховое возмещение в размере вложенных средств.

Строительство объекта ЖК «Аристово-Митино» стартовало в начале 2011 года, после того как застройщик объекта, ООО «Раст», в конце 2010 года выиграл конкурс на земли РЖС. В 2011 году был создан жилищно-строительный кооператив «Новое Аристово», а в апреле этого же года к проекту присоединилась компания «БЕСТ-Новострой», которая стала эксклюзивным продавцом этого объекта и одновременно соинвестором проекта.

Согласно проектной декларации, сдача объекта должна была произойти еще в апреле 2012 года. Однако сроки неоднократно переносили – сначала дата была перенесена на середину этого же года, а последний срок заявленный застройщиком – IV квартал 2013 года. Причиной переноса окончательных сроков сдачи жилого комплекса эксперты НСКА считают отсутствие полного комплекта исходно-разрешительной документации.

Покупатели, своевременно обратившиеся в компанию НСКА с целью застраховать свои денежные средства, вложенные в покупку недвижимости на этапе строительства, могут уже сейчас вернуть свои деньги и не откладывать дату заселения на неопределенный срок.

В связи с наступлением страхового случая, очередного переноса сроков сдачи объекта, компания «НСКА» объявила об организации выплат по страховкам компании «Радонеж». И теперь у всех покупателей квартир в ЖК «Аристово-Митино», оформивших страховку при покупке квартиры, есть выбор: либо вернуть в полном объеме вложенные деньги уже сейчас, либо оформить пролонгацию договора страхования. У остальных дольщиков альтернатив нет – они вынуждены ждать свою новую квартиру столько, сколько понадобится застройщику для завершения проекта.

Источник: Bankir.ru , 05.06.13