

Суд обязал страховщиков заплатить почти 500 млн руб. строителям Vivaldi Plaza за неудачно спроектированную парковку.

Спустя почти два года арбитражный суд решил взыскать с пула страховщиков – АИГ (на время подачи иска – «Чартис»), «Ингосстраха» и «Эйса» – 495,5 млн руб. в пользу «Штрабаг АГ». Из них «Эйс» должен заплатить 224 млн руб., АИГ – 148 млн руб., «Ингосстрах» – 123 млн руб. Об этом «Ведомостям» рассказали два человека с обеих сторон тяжбы, мотивировочная часть решения суда пока не изготовлена.

Обрушение двух этажей строящейся подземной автомобильной парковки (600 кв. м) при Vivaldi Plaza произошло на Кожевнической улице в Москве 3 сентября 2009 г.

Девелопером проекта была «Открытие-недвижимость», а возведением объекта занималась «Штрабаг АГ», строительные-монтажные риски которой и застраховали ответчики. Исковое заявление к ним «Штрабаг АГ» подала лишь два года спустя – в августе 2011 г., следует из материалов дела в kad.arbitr.ru. До этого страховщики насчитали ущерба лишь на 60 млн руб. Строительная компания потребовала у суда увеличить сумму возмещения до 963 млн руб., 169 млн руб. из которых – проценты за пользование чужими средствами. Проблема даже не в парковке, а с предварительными расчетами по проекту, ведь после обрушения паркинга под угрозу разрушения попало соседнее здание, объясняет человек, участвующий в споре с одной из сторон: «В его наземной части были обнаружены трещины, а основной причиной случившегося были названы ошибки в проектной документации».

В «Штрабаг» и СК «Эйс» не стали отвечать на запрос «Ведомостей», будут ли они оспаривать решение. Представители АИГ и «Ингосстраха» не смогли прокомментировать, сославшись на отсутствие полного текста решения суда. Все страховщики могут предъявить регрессивные требования к любому виновному лицу, в том числе и к проектировщику, если его вина будет подтверждена как минимум решением арбитража, а лучше в уголовном деле, замечает Владимир Плешаков, управляющий партнер «Плешаков, Ушкалов и партнеры».

Семейные узы

Председателем совета директоров Starr International Company, одного из инвесторов

Vivaldi, является Морис Гринберг, экс-глава AIG. Его младший сын Эван – президент страховой компании Асе. Олег Дерипаска является совладельцем «Штрабаг АГ» и «Ингосстраха».

Источник: [Ведомости](#), № 123, 12.07.13

Автор: Нехайчук Ю.