

Риск утраты жилья в результате чрезвычайной ситуации или стихийного бедствия должен быть внесен во все договоры страхования жилых строений в РФ. Соответствующее изменение внесено в законопроект о страховании жилья от ЧС, который готовится ко второму чтению в Госдуме. Об этом сообщила заместитель директора департамента финансовой политики Министерства финансов Вера Балакирева.

По ее словам, эти изменения создадут мотивацию для страховых компаний страховать жилые помещения в регионах, подверженных стихийным бедствиям.

«Если в регионе есть программа (страхования жилья от рисков ЧС. – Прим. ред.), если страховщик предлагает помимо программы дополнительные риски и есть договоры страхования, которые заключены вне программы, то их надо будет как-то соотнести с программой, и риск страхования конструктивных элементов жилья будет попадать в общую информационную базу и включаться в договор», – рассказала представитель Минфина.

Этот риск будет перестраховываться, скорее всего, в рамках страхового пула, подчеркнула Вера Балакирева. «Пока процедура перестрахования данного риска не очень четко понятна, закон оставляет возможность страховому рынку договориться об условиях этого перестрахования», – говорит она. Напомним, сейчас страховщики вносят в правила страхования имущества перечень рисков опасных природных явлений на свое усмотрение.

Закон о страховании жилья призван привлечь граждан и страховые компании в механизм защиты имущества людей, которое они утратили из-за стихийных бедствий, и снять таким образом нагрузку с федерального бюджета. Согласно законопроекту, прошедшему первое чтение, в случае утраты квартиры или дома в результате ЧС жилье получают только те граждане, которые его застраховали. Остальные тоже получают жилое помещение, но не в собственность, а на условиях соцнайма. В процессе доработки документа ко второму чтению страховщики предлагали ввести единый для всей страны коробочный продукт страхования жилья от катастрофических рисков стоимостью около 300 рублей и с покрытием около 300 тыс. Это предложение было отвергнуто Минфином (как не учитывающее региональные особенности).

По словам Веры Балакиревой, региональная концепция в законопроекте осталась – планируется, что каждый субъект будет разрабатывать собственную программу защиты имущества граждан, которая предусматривает участие самих граждан, страховых компаний, а также учитывает возможности бюджета региона, которому будет субсидироваться определенная часть причиненного вреда. Страховщики выражали опасение, что при такой концепции администрации субъектов не будут заниматься программами страхования, надеясь в случае ЧС получить помощь федерального центра.

«При оценке эффективности использования бюджетных средств мы будем каким-то образом оценивать участие региона в программе», – пояснила Балакирева.

Источник: Banki.ru, 09.02.16