

В исследовании представлена уникальная информация по следующим аспектам рынка страхования имущества (помимо транспортных средств) физических лиц:

1. Описан рынок страхования имущества физических лиц (кроме транспортных средств) в 1 полугодии 2009 года.
2. **ВПЕРВЫЕ!!!** Проведен анализ рынка страхования имущества физических лиц по линиям бизнеса – страхованию в рыночном сегменте, страхованию имущества в составе ипотеки и страхованию в рамках муниципальных (льготных) программ. Такой подход позволяет страховым компаниям правильно выделить целевой сегмент, определить свое положение на рынке и сформулировать реальные перспективы развития.
3. Рынок страхования имущества физических лиц проанализирован по секторам в зависимости от объектов страхования – рынок страхования квартир, рынок страхования загородных строений и рынок страхования домашнего имущества.
4. **ВПЕРВЫЕ!!!** Получены показатели деятельности страховых компаний по страхованию имущества в составе ипотеки, определена его динамика и влияние на рынок в целом.
5. **ВПЕРВЫЕ!!!** Представлены портфели 10 ведущих страховщиков по страхованию имущества физических лиц по линиям бизнеса – рыночный сегмент, страхование имущества по ипотеке, муниципальные программы страхования. Определены драйверы развития и стратегические задачи страховщиков – конкурентов.
6. Произведен анализ потребительского поведения на рынке страхования имущества граждан.
7. Построена модель влияния макроэкономических показателей на рынок страхования имущества физических лиц.
8. **ВПЕРВЫЕ!!!** Представлены методологические характеристики по условиям программ страхования имущества граждан на основе внутренних документов страховщиков.
9. Описаны тенденции в создании новых продуктов и методы стимулирования сбыта услуг по страхованию имущества граждан.
10. Произведена оценка рынка страхования имущества физических лиц по итогам 2009 года по линиям бизнеса и ведущим страховщикам.
11. Составлен прогноз развития рынка страхования имущества физических лиц до 2012 года (включительно)

Исследование содержит **9 разделов** и представлено на **100 страницах**, содержит **115 таблиц и рисунков**

Стоимость исследования составляет 55000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.

Исследование предоставляется в печатном виде (типографский тираж) на русском языке.

В исследовании предусмотрено электронное приложение, в котором в отсканированном виде представлены образцы полисов и внутренних документов ведущих страховых компаний по вопросам страхования имущества физических лиц.

Структура исследования:

Введение. Цели, задачи и методология исследования

1. Страхование имущества физических лиц (за исключением автотранспорта) в 1 полугодии 2009 года

- 1.1 Общие показатели на рынке страхования имущества (за исключением автотранспорта) за счет физических лиц в 1 полугодии 2009 года
- 1.2 Рынок страхования квартир в 1 полугодии 2009 года
- 1.3 Рынок страхования загородных строений в 1 полугодии 2009 года
- 1.4 Рынок страхования домашнего имущества в 1 полугодии 2009 года
- 1.5 Рынок страхования имущества физических лиц в составе ипотечного страхования в 1 полугодии 2009 года
2. Потребительское поведение на рынке страхования имущества физических лиц
3. Динамика объемов жилищного фонда и нового жилья как факторы, определяющие рынок страхования имущества физических лиц
4. Стратегии развития ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 2009 году
 - 4.1 Группа компаний «Росгосстрах» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.2 Компания «РЕСО-Гарантия» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.3 «Военно-страховая компания» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.4 «РОСНО» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.5 «АльфаСтрахование» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.6 «Ингосстрах» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.7 «Московская страховая компания» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.8 «МАКС» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.9 «Согласие» на рынке страхования имущества физических лиц
 - 4.10 «Группа Ренессанс Страхование» на рынке страхования имущества физических лиц
5. Программы страхования имущества физических лиц
 - 5.1 Сравнительный анализ программ страхования имущества физических лиц
 - 5.1.1 Сравнительный анализ программ страхования квартир
 - 5.1.2 Сравнительный анализ программы страхования загородных строений
 - 5.2 Программы страхования имущества физических лиц компании «Ингосстрах»
 - 5.3 Программы страхования имущества физических лиц компании «РОСНО»
 - 5.4 Программы страхования имущества физических лиц Военно-страховой компании
 - 5.5 Программы страхования имущества физических лиц компании «Росгосстрах-Столица» (группа компаний «Росгосстрах»)
 - 5.6 Программы страхования имущества физических лиц компании «РЕСО-Гарантия»
6. Каналы продаж на рынке страхования недвижимости граждан в 1 полугодии 2009 года
7. Маркетинговые инновации на рынке страхования имущества граждан в 1 полугодии 2009 года
 - 7.1 Тенденции в создании новых программ на рынке страхования имущества граждан
 - 7.2 Методы стимулирования сбыта услуг на рынке страхования имущества граждан
8. Рынок страхования имущества граждан в 2009 году (оценка)
9. Прогноз развития рынка страхования имущества физических лиц до 2012 года

Таблицы и рисунки исследования

1. Страхование имущества физических лиц (за исключением автотранспорта) в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.1 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.2 Выплаты ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.3 Уровень выплат ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2009 года

Рис. 1.1.1 Доли ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2009 года

Таб. 1.1.4 Динамика долей ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2008-2009 гг

Рис. 1.1.2 Структура рынка страхования имущества физических лиц по типу бизнеса в 1 полугодии 2009 года

Рис.1.1.3 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц по линиям бизнеса в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.5 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, льготное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.6 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц без учета ипотеки в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.7 Динамика долей страхования имущества физических лиц без учета ипотеки в общих сборах по страхованию имущества физических лиц в 1 полугодии 2008-2009 года

Таб.1.1.8 Взносы по льготному страхованию в рамках городских программ в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.1.9 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц без учета ипотеки и льготного страхования в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.2.1 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования квартир граждан в 1 полугодии 2009 года (рыночный сегмент, ипотека и льготные программы)

Рис. 1.2.1 Доли ведущих страховщиков на рынке страхования квартир в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.2.2 Динамика долей ведущих страховщиков на рынке страхования квартир граждан в 1 полугодии 2008-2009 года

Рис. 1.2.2 Структура рынка страхования квартир в 1 полугодии 2009 года по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека и муниципальное страхование)

Рис.1.2.3 Структура портфеля квартир ведущих страховщиков по линиям бизнеса в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.2.3 Премии ведущих страховщиков на рынке страховании квартир по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, льготное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 1.2.4 Доли ведущих страховщиков на рыночном сегменте страхования квартир в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.3.1 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования загородных строений граждан в 1 полугодии 2009 года

Рис.1.3.1 Доли ведущих страховщиков на рынке страхования загородных строений в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.3.2 Динамика долей ведущих страховщиков на рынке страхования загородных строений граждан в 1 полугодии 2008-2009 года

Таб.1.4.1 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования домашнего и иного

имущества граждан в 1 полугодии 2009 года

Рис.1.4.1 Доли ведущих страховщиков на рынке страхования домашнего и иного имущества граждан в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.4.2 Динамика долей ведущих страховщиков на рынке страхования домашнего и иного имущества граждан в 1 полугодии 2008-2009 года

Таб.1.5.1 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества граждан по ипотеке в 1 полугодии 2009 года

Рис. 1.5.1 Доли ведущих страховщиков на рынке страхования имущества граждан в составе ипотечного страхования в 1 полугодии 2009 года

Таб.1.5.2 Динамика долей ведущих страховщиков на рынке страхования имущества граждан в составе ипотечного страхования в 1 полугодии 2008-2009 года

2. Потребительское поведение на рынке страхования имущества физических лиц

Таб.2.1 Динамика структуры пользования населением России страховыми услугами в 2004-2009 гг

Таб.2.2 Причины отказа населением России от страховых услуг в 2004-2009 гг

Таб.2.3 Причины отказа населением России от страховых услуг в 2004-2009 гг

Таб.2.4 Модели потребительского поведения страхователей недвижимости

3. Динамика объемов жилищного фонда и нового жилья как факторы, определяющие рынок страхования имущества физических лиц

Таб.3.1 Динамика жилого фонда (млн. кв. м) в 2004-2008 гг

Таб. 3.2 Ввод в действие жилых домов, млн. кв м

Таб.3.3 Темпы прироста жилого фонда, ввода новых домов и премий по страхованию имущества граждан в 2005-2008 гг

Таб. 3.4 Поквартальный ввод жилых домов в 2007-2009 гг

4. Стратегии развития ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 2009 году

Рис.4.1.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц группы компаний «Росгосстрах» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис.4.2.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц компании «РЕСО-Гарантия» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис.4.3.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц «Военно-страховой компании» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.4.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц «РОСНО» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.5.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц «АльфаСтрахование» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.6.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц компании «Ингосстрах» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.7.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц «Московской страховой компании» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное

страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.8.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц компании «МАКС» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.9.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц компании «Согласие» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

Рис. 4.10.1 Структура портфеля по страхованию имущества физических лиц компании «Группа Ренессанс Страхование» по линиям бизнеса (рыночный сегмент, ипотека, муниципальное страхование) в 1 полугодии 2009 года

5. Программы страхования имущества физических лиц

Таб.5.1.1 Продуктовая линейка программ страхования имущества ведущих страховых компаний

Таб.5.1.1.1 Ограничения по страховым суммам в экспресс программах ведущих страховщиков

Таб.5.1.1.2 Страховые суммы в «коробочных» программах ведущих страховщиков

Таб.5.1.1.3 Размер франшиз по программам страхования квартир и примерная скидка при минимальной и максимальной франшизе

Таб.5.1.1.4 Условия выплат по программам страхования квартир ведущих страховщиков

Таб.5.1.2.1 Ограничения по страховым суммам в экспресс программах ведущих страховщиков

Таб.5.1.2.2 Условия принятия загородных строений на страхование

Таб.5.1.2.3 Условия выплат по программам страхования загородных ведущих страховщиков

Таб.5.2.1 Объекты страхования по программам «Платинум» и «Платинум Экспресс»

Таб.5.2.2 Страховые риски по программам «Платинум» и «Платинум Экспресс»

Таб.5.2.3 Варианты комбинаций рисков по программе «Платинум» компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.4 Условия заключения договора страхования квартиры по программе «Платинум» (документы, осмотр, описание и перечень имущества, оценка)

Таб.5.2.5 Условия заключения договора страхования строения по программе «Платинум» (документы, осмотр, описание и перечень имущества, оценка)

Таб.5.2.6. Базовые тарифы по «полному пакету рисков» сроком на один год (в % от стоимости имущества)

Таб.5.2.7 Коэффициенты краткосрочности по программе «Платинум»

Таб.5.2.8 Базовые тарифы по сочетаниям рисков по программе «Платинум» для квартир компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.9 Поправочные коэффициенты в зависимости от степени риска по программе «Платинум» для квартир компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.10 Поправочные коэффициенты по нерисковым факторам по программе «Платинум» для квартир компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.11 Бонус-малус по страхованию имущества при продлении договора по программе «Платинум» для квартир и строений

Таб.5.2.12 Поправочные коэффициенты в зависимости от условий выплат

Таб.5.2.13 Поправочные коэффициенты в зависимости от степени риска при страховании гражданской ответственности владельцев квартир

Таб.5.2.14 Основные условия заключения договора страхования квартир по программе «Платинум-Экспресс» (риски, объекты, начало действия полиса, осмотр, необходимые документы)

Таб.5.2.15 Страховые суммы и премии по программе «Платинум Экспресс» для квартир компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.16 Основные условия заключения договора страхования строений по программе «Платинум-Экспресс» (риски, объекты, начало действия полиса, осмотр, необходимые документы)

Таб.5.2.17 Страховые суммы и премии по программе «Платинум Экспресс» для строений компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.18 Условия выплат по программам «Платинум» и «Платинум Экспресс» компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.19 Риски по программе «Три тысячи» компании «Ингосстрах»

Таб.5.2.20 Страховые суммы по программе «Три тысячи» компании «Ингосстрах»

Таб.5.3.1 Объекты страхования по программе «Мегаполис – Экспресс», «Мегаполс-Экспресс-Эконом», «Мегаполис-Экспресс-Аренда»

Таб.5.3.2 Страховые риски по программе «Мегаполис- Экспресс», «Мегаполис-Экспресс-Эконом», «Мегаполис-Экспресс-Аренда»

Таб.5.3.4 Варианты набора рисков при страховании квартир по программе «Мегаполис»

Таб.5.3.5 Варианты страхования домашнего имущества по программе «Мегаполис»

Таб.5.3.6. Страховые суммы и тарифы по программе «Мегаполис-Экспресс»

Таб.5.3.7 Страховые суммы и тарифы по программе «Мегаполис-Экспресс-Эконом»

Таб.5.3.8 Страховые суммы и тарифы по программе «Мегаполис-Экспресс-Аренда»

Таб.5.3.9 Условия выплат по программам страхования квартир и загородных строений компании «РОСНО»

Таб.5.3.10 Условия распределения страховой суммы в рамках страхования внутренней отделки и инженерного оборудования компании «РОСНО»

Таб.5.3.11 Условия распределения страховой суммы в рамках страхования домашнего имущества компании «РОСНО»

Таб.5.3.12 Варианты набора рисков при страховании квартир по программе «Мегаполис»

Таб.5.3.13 Объекты страхования по программе «Подворье – Экспресс», «Подворье-Экспресс-Пожар», «Страхование гаража»

Таб.5.3.14 Страховые риски по программе «Подворье - Экспресс», «Подворье-Экспресс-Пожар», «Страхование гаража»

Таб.5.3.15 Страховые тарифы по программам «Подворье-Экспресс», «Подворье-Экспресс-Пожар», «Страхование гаража»

Таб.5.4.1 Объекты страхования по классической программе страхования имущества ВСК

Таб.5.4.2 Объекты страхования по программам страхования имущества «Антириск-Хранитель» и «Антириск-Талисман»

Таб.5.4.3 Страховые риски по классической программе страхования имущества физических лиц и программам «Антириск-Хранитель» и «Антириск-Талисман»

Таб.5.4.4 Основные условия заключения договора страхования квартир по программе «Антириск-Хранитель» и «Антириск-Талисман» (риски, объекты, начало действия полиса, осмотр, необходимые документы)

Таб.5.4.5 Страховые суммы и премии по программе «Антириск-Хранитель» для квартир Военно-страховой компании

- Таб.5.4.6 Страховые суммы и премии по программе «Антириск-Талисман» для квартир Военно-страховой компании
- Таб.5.4.7 Условия выплат по классической программе и программам «Антириск-Хранитель» и «Антириск-Талисман» Военно-страховой компании
- Таб.5.5.1 Объекты страхования по классической программе страхования имущества «Росгосстрах Квартира» и «Росгосстрах Дом»
- Таб.5.5.2 Объекты страхования по программам страхования имущества «Росгосстрах-Квартира» и «Росгосстрах Дом»
- Таб.5.5.3 Страховые риски по страхованию имущества физических лиц по программам «Росгосстрах Квартира» и «Росгосстрах Дом»
- Таб.5.5.4 Варианты набора рисков по страхованию имущества физических лиц по программам «Росгосстрах Квартира» и «Росгосстрах Дом»
- Таб.5.5.5 Страховые суммы и премии по программе «Росгосстрах-Квартира Актив»
- Таб.5.5.6 Условия выплат по программам «Росгосстрах Квартира» и «Росгосстрах Дом»
- Таб.5.6.1 Объекты страхования по программам страхования квартир и загородных строений
- Таб.5.6.2 Страховые риски по программам страхования квартир и загородных строений компаний «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.3 Варианты страховых рисков по программам «РЕСО-Дом» и «РЕСО-Дом-Экспресс»
- Таб.5.6.4 Страховые суммы и взносы по программе «Домовой – Премиум» компаний «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.5 Страховые суммы и взносы по программе «Домовой – Экспресс» компаний «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.6 Страховые суммы и взносы по программе «Домовой – Эконом» компаний «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.7 Страховые суммы и взносы по программе «Домовой – Льготный» компаний «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.8 Основные условия заключения договора страхования квартир по программам «Домовой-Премиум», «Домовой-Эконом», «Домовой-Экспресс», «Домовой-Льготный» (риски, объекты, начало действия полиса, осмотр, необходимые документы)
- Таб.5.6.9 Основные условия заключения договора страхования квартир по программам «РЕСО-Дом» и «РЕСО-Дом Экспресс» (риски, страховая сумма, начало действия полиса, осмотр, необходимые документы)
- Таб.5.6.10 Базовые тарифы сроком на один год по программам страхования квартиры и загородных строений компании «РЕСО-Гарантия» (в % от стоимости имущества)
- Таб.5.6.11 Поправочные коэффициенты в зависимости от степени риска по программам страхования квартир и загородных строений компании «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.12 Поправочные коэффициенты по программе страхования загородных строений в зависимости от размера франшизы компании «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.13 Варианты страхования гражданской ответственности владельцев квартир и загородных строений компании «РЕСО-Гарантия»
- Таб.5.6.14 Условия выплат по программам страхования квартир и загородных строений компании «РЕСО-Гарантия»

6. Каналы продаж на рынке страхования недвижимости граждан в 1 полугодии 2009 года

Таб.6.1 Каналы продаж на рынке страхования имущества физических лиц в 1 полугодии 2009 года

Рис. 6.1 Структура каналов продаж на рынке страхования имущества граждан в 1 полугодии 2009 года

7. Маркетинговые инновации на рынке страхования имущества граждан в 1 полугодии 2009 года

Таб.7.1.1 Программы экспресс страхования имущества физических лиц, предложенные страховщиками в 2008-2009 гг

Таб.7.2.1 Формы скидок на рынке страхования имущества

Таб.7.2.2 Сводный обзор акций (программ) по сетям электроники и мобильной техники в 2008-2009 гг

8. Рынок страхования имущества граждан в 2009 году (оценка)

Таб.8.1 Динамика премий на рынке страхования имущества физических лиц в 2005-2009 гг

Рис.8.1 Структура рынка страхования имущества физических лиц по линиям бизнеса в 2009 году

Рис.8.2 Структура рынка страхования имущества физических лиц по объектам страхования в 2009 году

Таб. 8.2 Премии ведущих страховщиков на рынке страхования имущества физических лиц в 2009 года (оценка)

9. Прогноз развития рынка страхования имущества физических лиц до 2012 года

Таб.9.1 Прогноз развития рынка страхования имущества граждан в 2009-2012 гг, млн. рублей