

В 2012 году было выдано 13,8 тысячи кредитов с низким первоначальным взносом и ипотечным страхованием на сумму 20,3 млрд руб.

Прирост рынка ипотечного страхования, выраженный в количестве ипотечных кредитов с низким первоначальным взносом, застрахованных на этапе выдачи, в 2012 году составил около 20%.

Кроме того, в 2012 году впервые были застрахованы пулы ранее выданных ипотечных кредитов.

В 2012 году 101 кредитор в 74 регионах России выдавал кредиты с ипотечным страхованием. Доля застрахованных кредитов в банках, внедривших ипотечное страхование, составила в среднем от 13% до 35%. Больше всего таких кредитов было выдано в Сибирском (30,3%) и Приволжском (22,4%) федеральных округах.

В 2012 году деятельность ОАО «СК АИЖК» как института развития ипотечного страхования была направлена на предоставление перестраховочной защиты страховым компаниям, заключающим договоры страхования ответственности заемщика и договоры страхования финансовых рисков кредитора.

По состоянию на конец 2012 года 28 страховых компаний заключали договоры ипотечного страхования с перестраховочной защитой ОАО «СК АИЖК».

В настоящее время ОАО «СК АИЖК» является единственным перестраховщиком на территории России, принимающим в перестрахование риски по договорам ипотечного страхования (договорам страхования ответственности заемщика и страхования финансовых рисков кредиторов).

В рамках развития рынка ипотечного страхования в 2012 году СК АИЖК была проведена большая работа по разработке и внедрению новых продуктов ипотечного

страхования и унифицированной документации по ипотечному страхованию, по популяризации ипотечного страхования и обучению специалистов, а также сбору аналитических и статистических материалов о развитии российского и зарубежных рынков ипотечного страхования.

Источник: [Википедия страхования](#) , 13.05.13