



*Страховая группа «СОГАЗ» стала участником московской программы льготного страхования жилья на следующие три года. По итогам открытого конкурса СОГАЗ получил право в рамках столичной программы страховать жилые помещения и объекты общего имущества в многоквартирных домах в двух административных округах – Центральном (ЦАО) и Восточном (ВАО).*

По данным Государственного казенного учреждения города Москвы «Городской центр жилищного страхования» (ГЦЖС), в ЦАО по льготной программе могут быть застрахованы 220958 жилых помещений и 4319 многоквартирных домов (объектов общего имущества). В ВАО таких жилых помещений – 489404, домов – 4452. Договор ГЦЖС с СОГАЗом будет действовать с 1 февраля 2015-го по 31 декабря 2017 года.

Требования к страхованию установлены документами Правительства Москвы. По условиям программы, столичное правительство участвует в возмещении ущерба (компенсирует от 5% до 25% убытка), благодаря чему страховой тариф в 6–8 раз ниже, чем по аналогичным коммерческим страховым продуктам. Например, страхование квартиры площадью 70 квадратных метров обойдется его хозяину в 113 рублей либо 190 рублей в месяц в зависимости от страховой суммы.

Льготное страхование носит добровольный характер. Собственник жилого помещения может воспользоваться льготной программой страхования жилья, просто оплачивая страхование вместе с коммунальными услугами, а может обратиться в офис страховщика.

Программой предусмотрены основной и альтернативный вариант страховой суммы: 36300 рублей и 54450 рублей на один квадратный метр общей площади квартиры. Повышенную страховую сумму можно выбрать только при обращении непосредственно к страховщику.

В перечень страховых рисков включены: пожар и действия пожарных по тушению пожара; аварии систем отопления, водопровода, канализации, внутреннего водостока; взрыв по любой причине (кроме терактов); ураган, смерч, шквал, сильный ветер (более 20 м/с) и сопровождающие их атмосферные осадки. В случае признания жилья непригодным для проживания застрахованным гражданам гарантируется предоставление другого жилья.

Конкурс проводило государственное казенное учреждение Москвы «Городской центр жилищного страхования». По его данным, за 17 лет действия системы страхования жилых помещений были выплачены денежные средства для восстановления более 160 тыс. квартир.

По мнению первого заместителя председателя правления ОАО «СОГАЗ» Николая Галушина, Москва является успешным примером реализации программы страхования жилья с участием государства. Во-первых, программа действует более 15 лет. Кроме того, в ней задействованы минимум 5 страховых компаний, которые выбираются на конкурсе. «Программа жилищного страхования в Москве работает эффективно, потому что она с самого начала получила серьезную поддержку со стороны городских властей. Без такой системной поддержки программа бы не просуществовала столько лет», – уверен Николай Галушин. Он надеется, что московский опыт будет активно использоваться при разработке общероссийской системы страхования имущества граждан от стихийных бедствий. Напомним, правительство РФ на заседании 25 декабря 2014 года одобрило законопроект о страховании жилья от стихии.

Информация предоставлена компанией

Источник: [Википедия страхования](#) , 29.12.14