

По итогам ежегодного пересмотра агентство Fitch оставило под наблюдением рейтинг финансовой устойчивости Страхового Дома ВСК на уровне «ВВ-» в связи с новыми требованиями Банка России по формированию резервов по договорам страхования ответственности застройщиков.

Fitch Ratings считает, что регулятивные риски, связанные с ситуацией вокруг Urban Group, снизились. Агентство планирует завершить процедуру наблюдения за рейтингом ближе к концу 2018 года, когда будет получена более точная оценка размера резервов, необходимых для выплаты страхового возмещения дольщикам проблемного девелопера. ВСК принимает во внимание мнение одного из крупнейших мировых рейтинговых агентств. Компания традиционно придерживается в своей работе принципов открытости и прозрачности, уделяя особое внимание ответственному и профессиональному управлению рисками. В связи с уточнением ЦБ РФ методики формирования резервов компания предприняла меры для выполнения нормативов. При этом риски нарушения каких-либо регуляторных требований отсутствуют.

ВСК считает справедливой оценку финансовой устойчивости компании, при этом отмечает, что статус рейтинга «под наблюдением» является объективной оценкой текущей ситуации и связан исключительно с формированием резервов по портфелю Urban Group. Компания прогнозирует улучшение ряда финансовых показателей после выполнения обязательств перед дольщиками застройщика.

Новая методика Банка России предусматривает возможность переоценки необходимого размера резервов после формирования реестра требований кредиторов к застройщику-банкроту, который позволит определить основной объем обращений за страховыми выплатами. В соответствии с этой нормой в перспективе трех месяцев ВСК ожидает уменьшения нагрузки на капитал компании, поскольку, по мнению экспертов, большинство дольщиков Urban Group предпочтут получить жилье.

Согласно аналитическим данным Института развития строительной отрасли, обычно в аналогичных ситуациях денежную компенсацию выбирают не более 1% от общего числа пострадавших участников долевого строительства. Кроме того, суммы инвестиций клиентов Urban Group в договоры долевого строительства ниже сегодняшней стоимости приобретения новых квартир. Также большую роль играет активная позиция федеральных и региональных властей о достройке объектов проблемного застройщика. ВСК уверена, что статус рейтинга «под наблюдением» не окажет негативного влияния на выполнение обязательств перед ее корпоративными и розничными клиентами. Компания продолжит реализацию стратегии по наращиванию страхового портфеля, активно внедряя новые дистанционные технологии обслуживания клиентов и более совершенную систему оценки рисков.

Примером последовательной политики ВСК по повышению операционной эффективности являются финансовые результаты деятельности Группы ВСК в первом полугодии 2018 года. Чистая прибыль группы по РСБУ составила 5,4 млрд рублей, сборы по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличились на 31% – до 48,4 млрд рублей. Капитал головной компании — САО "ВСК" — вырос до 22,4 млрд рублей. При этом показатель маржи платежеспособности (соотношение собственных средств страховщика и принятых обязательств) составил 166%. Суммарные активы страховых организаций, являющихся участниками группы, составили 122,3 млрд рублей.

Высокие финансовые показатели в 2017-м и первом полугодии 2018 года позволяют ВСК выполнять требования к формированию резервов по портфелю Urban Group и управлять регулятивными рисками за счет внутренних ресурсов, без привлечения внешней поддержки.

Источник: Википедия страхования, 02.08.2018