



В ноябре число затоплений водой в московских квартирах превысило все показатели, зафиксированные в течение 2012 года, составив 98,5% от общего числа страховых случаев. Таковы данные исследования, проведенного «АльфаСтрахованием» по итогам работы по муниципальной программе льготного страхования жилья.

Департамент страхования имущества физических лиц «АльфаСтрахования» проанализировал данные о выплатах по муниципальной программе страхования жилья за ноябрь 2012 года и подготовил статистику страховых случаев, произошедших за этот период с квартирами москвичей.

Затопления водой снова стали основной причиной ущерба жилой недвижимости столицы. При этом в ноябре их число достигло максимального уровня в текущем году, составив 98,5% от общего числа страховых случаев. Эта цифра на 3,5% превысила показатель октября и на 7,5% – сентября. Ранее наибольшая доля заливов, зафиксированная в течение года, составляла 97,5% и была отмечена в теплый период – в мае и июле. По причинам, вызвавшим ноябрьские затопления, риски распределились следующим образом: аварии систем водопровода составили 55% от общего числа заливов, отопления – 19%, канализации – 14%, внутреннего водостока – 12%. Следует отметить, что доля убытков, вызванных водой из систем отопления, несколько возросла по сравнению с предыдущими месяцами, что объясняется началом отопительного сезона. Также увеличилось число происшествий, связанных с повреждениями внутреннего водостока, так как в ноябре выпало значительное количество осадков в виде дождей. Для сравнения – в октябре на долю аварий отопления пришлось 17%, внутреннего водостока – 7%, а в сентябре эти показатели составили 6,2% и 4,6% соответственно.

Соответственно, доля пожаров в ноябре оказалась минимальной – на их долю пришлось 1,5% обращений москвичей за компенсациями.

По данным проведенного исследования, в ноябре возросло общее количество страховых случаев по муниципальной программе льготного страхования жилья. Их число увеличилось на 9% по сравнению с данными октября и на 29% превысило показатели сентября.

«Число московских квартир, охваченных программой муниципального страхования, постоянно растет. Основные факторы, которые способствуют развитию этого направления страхования, – это низкая стоимость полиса и оптимальный набор рисков. Страховой полис позволяет защитить конструктивные элементы, внутреннюю отделку и систему коммуникаций квартиры на случай пожара, взрыва, аварий инженерных систем и сильного ветра, – комментирует Ирина Карнаева, директор департамента страхования имущества физических лиц компании «АльфаСтрахование». – Еще один важный плюс муниципальной программы страхования – это простота оформления и возможность выбора наиболее удобного способа оплаты страховки. Не требуется предварительного осмотра квартиры, при этом страхователь может выбрать наиболее удобный для себя способ уплаты страхового взноса».

Компания «АльфаСтрахование» является официальным страховщиком жилого фонда Западного и Северного округов Москвы в рамках программы льготного жилищного страхования Правительства Москвы на 2012–2014 годы. По данным ГКУ ГЦЖС, по итогам 2011 года муниципальной программой охвачено более 60% подлежащих страхованию московских квартир – свыше 2,28 млн квартир. Как показало исследование, недавно проведенное «АльфаСтрахованием», 75% страхователей по данной программе составляет женская аудитория, средний возраст потребителя находится в диапазоне 45–65 лет и выше (79%), на долю категории 36–45 лет приходится 16%, до 35 лет – 5%.

Структура страховых случаев в квартирах Москвы

Заливы водой

Пожары

Январь

78%

22%

Февраль

92%

8%

Март

95%

5%

Апрель

96,5%

3,5%

Май

97,5%

2,5%

Июнь

95,5%

4,5%

Июль

97,5%

2,5%

Август

96%

4%

Сентябрь

91%

9%

Октябрь

95%

5%

Ноябрь

98,5%

1,5%

Департамент страхования имущества физических лиц «АльфаСтрахования», 2012 г.

Источник: www.wiki-ins.ru, 12.12.12